



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/18-03/09

URBROJ: 536-03/04-18-10

Zagreb, 13. lipnja 2018. godine

Na temelju članka 54. stavka 2. u vezi s člankom 48. stavak 2. i člankom 51. stavak 1. alineja 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13. 18/16. i 89/17.) i članka 11. stavka 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 20. sjednici, održanoj dana 13. lipnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u k.o. Gruž

**I.**

Utvrđuje se da po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/18, objavljenog u Jutarnjem listu 28. travnja 2018. godine, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore za podnošenje ponuda za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 304, poslovna zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 29 m<sup>2</sup>, dvorište površine 509 m<sup>2</sup>, ukupne površine 634 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 252, k.o. Gruž kao najpovoljnija utvrđena ponuda g. Mije Butijera iz Cavtata, Put od Cavtata 3, OIB 20037061933, KLASA 940-06/18-07/782, URBROJ: 11-18-01, zaprimljena dana 30. svibnja 2018. godine s ponudbenom cijenom od 5.600.010,00 kn (petmilijunašestotisućaiidesetkuna).

Početna cijena za nekretninu iz stavka 1. ove točke iznosila je 2.783.606,25 kn (slovima: dvamilijunašesestotisućaiidesetpetlipa).

Pored ove ponude po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/18 pristiglo je još 8 (osam) ponuda s nižom ponudenom cijenom.

**II.**

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke, prodat će se g. Miji Butijeru iz Cavtata, Put od Cavtata 3, OIB 20037061933 za kupoprodajnu cijenu od 5.600.010,00 kn (petmilijunašestotisućaiidesetkuna)

### III.

S kupcem nekretnine iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 139.180,31 kn (slovima: stotridesetdevettisućastoosamdesetkunairidesetjednulipu) uplaćenog u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSJEDNIK**

Tomislav Tolušić, dipl iur.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. pismohrana, ovdje